

Výtisk číslo: 1
Počet listů : 223

ZNALECKÝ POSUDEK

Ing. Lubomír K L E M E N T

znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady lesních
pozemků, lesních porostů, škody na lesních porostech



ZNALECKÝ POSUDEK

č. 512-04/2019

o ceně pozemku a trvalých lesních porostů na nich rostoucích

v okrese Česká Lípa,

k.ú. Stráž pod Ralskem.

4.1.11. Cena výsledná (úřední)

Na základě podkladů oceňuji parcelu č. 1833/1 dle KN v k.ú. *Stráž pod Ralskem* takto:

Katastrální území	Vlastník	Parcelní číslo	LV	Výměra m2	Cena pozemku za m 2 (Kč)	Cena pozemků (Kč)	CENA CELKEM ÚŘEDNÍ (Kč)
Stráž pod Ralskem	VLS ČR, s.p.	1833/1	3	1914	32,00	61 248,00	61 248,00
Celkem						61 248,00	61 248,00
Zaokrouhleno:						61 250,00	61 250,00

Celková cena úřední pozemku s lesními porosty na nich se nacházejících v k.ú. Stráž pod Ralskem:

. 61 248,00 Kč

Zaokrouhleno

61 250,00 Kč

Slovy: šedesátjedenatisícdvěšestpadesátkorunčeských

4.2.11. Cena výsledná (tržní)

Na základě podkladů oceňuji parcelu č. 1833/1 dle KN v k.ú. *Stráž pod Ralskem* takto:

Katastrální území	Vlastník	Parcelní číslo	LV	Výměra m2	Cena pozemku tržní za m2 (Kč)	Cena pozemků tržní (Kč)	CENA CELKEM tržní (Kč)
Stráž pod Ralskem	VLS ČR, s.p.	1833/1	3	1914	50,00	95 700,00	95 700,00
Celkem						95 700,00	95 700,00
Zaokrouhleno:						95 700,00	95 700,00

Celková cena tržní pozemku v k.ú. Stráž pod Ralskem:

.

95 700,00 Kč

Zaokrouhleno

95 700,00 Kč

Slovy: *devadesátpěttisícsetkorunčeských*

ZNALCKÁ DOLOŽKA

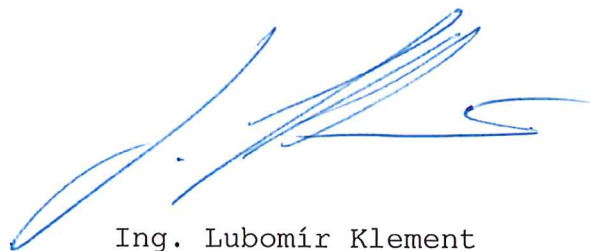
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Ostravě, čj. Spr. 3376/94 ze dne 25.10.1994 pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady pozemků (mimo pozemky stavební) a trvalých porostů.

Znalečné účtuji podle přiložené likvidace.

Tento posudek je vypracován ve třech vyhotoveních, z toho dva obdrží zadavatel a jedno zůstává založeno u znalce.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 512-04/2019 znaleckého deníku.

Tento posudek obsahuje počet stran 222, včetně znalecké doložky.



Ing. Lubomír Klement
Blahoslavova 849/6
751 31 Lipník nad Bečvou

